

Nasz znak: DCO/1718/2025

Data: 05.05.2025 r.

CZŁONKOWIE
SM „KURDWANÓW NOWY” w Krakowie

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Kurdwanów Nowy” w Krakowie działając na podstawie § 116 ust. 1, § 117 i § 118 ust. 1 Statutu Spółdzielni uprzejmie zawiadamia, że na **dzień 12 czerwca 2025 r. (czwartek) o godz. 18⁰⁰ w sali Domu Kultury przy ul. W. Witosa 39** zwołana została

DRUGA CZĘŚĆ WALNEGO ZGROMADZENIA
SM „Kurdwanów Nowy” w Krakowie

obejmująca członków Spółdzielni uprawnionych do lokali położonych w budynkach przy ulicach:

Halszki - numer 37,

Wysłouchów- numery: 10,12,14,16,18,20,22,22„B”,24,26,30,32,36,38,40,42,44,46,

Bojki - numery: 1, 3, 5, 6, 6„A”, 8, 10, 12,

Stojałowskiego - numery: 5,7,9,11,11„B-C”,15,17,19,21,23,25,27,29,33,35,37,39,41.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór Prezydium Zebrania:
 - a) wybór Przewodniczącego Zebrania i przejęcie przez niego prowadzenia obrad,
 - b) wybór Członków Prezydium: Zastępcy Przewodniczącego i Sekretarza.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Wybór Komisji:
 - a) Mandatowo – Wyborczej,
 - b) Wnioskowej,
 - c) Skrutacyjnej.
5. Odczytanie listy pełnomocnictw.
6. Sprawozdanie Komisji Mandatowo – Wyborczej.
7. Informacja o działalności SM „Kurdwanów Nowy” za rok 2024 oraz przedstawienie Sprawozdania finansowego Spółdzielni (w tym bilansu, rachunku zysków i strat) za rok 2024:
 - a) opinia Niezależnego Biegłego Rewidenta z badania Sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2024,
 - b) wniosek Rady Nadzorczej w sprawie absolutorium dla Członków Zarządu.
8. Przedstawienie Sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni za rok 2024.
9. Dyskusja na temat przedłożonych sprawozdań za rok 2024: Sprawozdania finansowego Spółdzielni, Informacji o działalności SM „Kurdwanów Nowy” i Sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni.
10. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zatwierdzenia Sprawozdania finansowego za rok 2024,
 - b) zatwierdzenia podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni (zysku netto) za rok 2024,
 - c) zatwierdzenia Sprawozdania Rady Nadzorczej za rok 2024,
 - d) udzielenia absolutorium Członkom Zarządu.

11. Informacja o realizacji wniosków polustracyjnych z przeprowadzonej lustracji pełnej Spółdzielni za lata: 2016 – 2018 oraz 2019 – 2021.
12. Przedstawienie kierunków rozwoju gospodarczego Spółdzielni – podjęcie uchwały.
13. Podjęcie na podstawie art. 49c ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości uchwały w sprawie przyjęcia uproszczonych zasad sporządzania sprawozdań finansowych przez SM „Kurdwanów Nowy” (jako „jednostkę małą”).
14. Wolne wnioski – dyskusja.
15. Sprawozdanie Komisji Wnioskowej.
16. Sprawozdania Komisji Skrutacyjnej.
17. Zamknięcie obrad.

Informujemy, że każdy członek Spółdzielni ma prawo zapoznać się z:

- 1) Sprawozdaniem finansowym Spółdzielni za rok 2024 wraz z Opinią Niezależnego Biegłego Rewidenta z badania rocznego Sprawozdania finansowego,
 - 2) Informacją o działalności SM „Kurdwanów Nowy” za rok 2024,
 - 3) Sprawozdaniem Rady Nadzorczej Spółdzielni za rok 2024,
 - 4) Informacją o realizacji wniosków polustracyjnych z przeprowadzonej lustracji pełnej Spółdzielni za lata: 2016 – 2018 oraz 2019 – 2021,
 - 5) Kierunkami rozwoju gospodarczego Spółdzielni
- oraz projektami uchwał w sprawach, które będą przedmiotem obrad.

Wymienione wyżej dokumenty zostaną wyłożone do wglądu w siedzibie Zarządu Spółdzielni przy ul. Witosa 39 (Sekretariat) **od dnia 20.05.2025 r. (wtorek)** w godzinach pracy Spółdzielni, a poz. 1), 2), 3) również udostępnione na stronie internetowej Spółdzielni: www.kurdwanownowy.pl.

Jednocześnie przypominamy, że uczestniczenie w Walnym Zgromadzeniu jest prawem każdego Członka Spółdzielni.

Prosimy o przybycie z dokumentem potwierdzającym tożsamość.

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„KURDWAŃÓW NOWY”
ZARZĄD

