

REGULAMIN

szczegółowych zasad prowadzenia i finansowania działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej w Spółdzielni Mieszkaniowej „Kurdwanów Nowy”

§ 1

1. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Kurdwanów Nowy” w Krakowie prowadzi działalność społeczną, oświatową i kulturalną na podstawie:
 - 1) art. 4 ust. 5 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 438),
 - 2) § 3 ust. 1, § 74 ust. 2 pkt 1 i § 93 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kurdwanów Nowy”,
 - 3) postanowień niniejszego „Regulaminu szczegółowych zasad prowadzenia i finansowania działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej w Spółdzielni Mieszkaniowej „Kurdwanów Nowy”.
2. Celem działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej jest:
 - 1) integracja mieszkańców osiedla,
 - 2) aktywizacja członków i ich rodzin, poprzez:
 - a) kształtowanie i rozwój zainteresowań, w szczególności: sportowych, artystycznych, kulturalnych i technicznych,
 - b) upowszechnianie różnorodnych form edukacji, dziedzin sztuki (plastyka, muzyka, teatr) i aktywności sportowej (gry zespołowe, taniec, turystyka),
 - c) organizowanie czasu wolnego mieszkańców (udział w imprezach, turniejach, wycieczkach), a w szczególności dzieci i młodzieży, poprzez umożliwienie uczestniczenia w zajęciach świetlicowych oraz w rozmaitych formach wypoczynku w trakcie ferii zimowych i wakacji letnich („akcje” zima i lato),
 - 3) kształtowanie właściwych postaw społecznych i wrażliwości estetycznej,
 - 4) wspieranie czytelnictwa przez dofinansowanie zakupów dla biblioteki osiedlowej.



§ 2

Ilekcroć w niniejszym regulaminie jest mowa, bez bliższego określenia, o:

- 1) „Spółdzielni” – rozumie się przez to Spółdzielnię Mieszkaniową „Kurdwanów Nowy” w Krakowie;
- 2) „Radzie” – rozumie się przez to Radę Nadzorczą Spółdzielni Mieszkaniowej „Kurdwanów Nowy” w Krakowie;
- 3) „Zarządzie” – rozumie się przez to Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Kurdwanów Nowy” w Krakowie;
- 4) „członku” lub „członkach” – rozumie się przez to członka Spółdzielni Mieszkaniowej „Kurdwanów Nowy” w Krakowie;
- 5) „właścicielu” – rozumie się przez to właściciela lokalu położonego w zasobach Spółdzielni, nie będącego członkiem SM „Kurdwanów Nowy”;
- 6) „Funduszu” – rozumie się przez to Fundusz działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej, tworzony w Spółdzielni;
- 7) „działalności SOK” – rozumie się przez to działalność społeczną, oświatową i kulturalną prowadzoną w Spółdzielni.

§ 3

1. Działalność SOK prowadzona jest:
 - 1) przez Dom Kultury,
 - 2) przez organy Spółdzielni – poprzez inicjowanie okazjonalnych imprez sportowych i rekreacyjnych o charakterze otwartym.
2. Do zadań Domu Kultury należy w szczególności organizowanie i prowadzenie:
 - 1) różnych form edukacji dzieci, młodzieży i dorosłych,
 - 2) imprez kulturalnych,
 - 3) zajęć sportowych i rekreacyjnych,
 - 4) zajęć muzycznych, plastycznych, tanecznych, ruchowych i innych,
 - 5) konkursów, turniejów, festynów, wycieczek,
 - 6) spotkań z przedstawicielami kultury, życia społecznego i gospodarczego,
 - 7) spotkań i innych form aktywności dla senierek i seniorów zamieszkujących na terenie osiedla,



- 8) imprez okazjonalnych, cyklicznych i okolicznościowych, również plenerowych.
3. Domem Kultury kieruje Kierownik Działu Społeczno-Wychowawczego Spółdzielni.
4. Uprawnionymi do korzystania z działalności SOK prowadzonej przez Dom Kultury są członkowie Spółdzielni zamieszkali na terenie osiedla Kurdwanów Nowy wraz z członkami rodzin. Na potrzeby niniejszego regulaminu jako „rodzinę” rozumie się wstępnych i zstępnych członka Spółdzielni, wspólnie z nim zamieszkujących i prowadzących wspólne gospodarstwo domowe.
5. Właściciele lokali położonych w zasobach Spółdzielni, nie będący jej członkami, mogą korzystać z działalności SOK prowadzonej przez Dom Kultury pod warunkiem zawarcia w tej sprawie umowy ze Spółdzielnią i wnoszenia opłat ustalonych przez Radę.

§ 4

1. Działalność SOK Spółdzielni finansowana jest:
 - 1) z opłat na działalność społeczną, oświatową i kulturalną wnoszonych przez członków Spółdzielni,
 - 2) ze środków zgromadzonych na Funduszu działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej,
 - 3) z dotacji instytucji oświatowych oraz promujących kulturę fizyczną, sport i turystykę,
 - 4) z darowizn i sponsoringu.
2. Podstawą finansowania działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej Spółdzielni jest roczny PLAN RZECZOWO – FINANSOWY DZIAŁALNOŚCI SPOŁECZNEJ, OŚWIATOWEJ I KULTURALNEJ, stanowiący element rocznego planu finansowo-gospodarczego Spółdzielni, zatwierdzanego przez Radę Nadzorczą Spółdzielni.
3. Wysokość opłat pobieranych od uczestników korzystających z poszczególnych form działalności SOK ustalana jest – na wniosek Kierownika Domu Kultury – przez Zarząd Spółdzielni.
4. Dzieci z rodzin znajdujących się w trudnej sytuacji materialnej, mogą zostać zwolnione w całości lub w części z odpłatności za udział w poszczególnych formach działalności SOK. Decyzję w tej sprawie podejmuje Zarząd Spółdzielni po zasięgnięciu opinii Komisji Kulturalno-Wychowawczej Rady Nadzorczej.



§ 5

1. Fundusz działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej tworzony jest:
 - 1) z opłat na działalność społeczną, oświatową i kulturalną wnoszonych przez członków Spółdzielni,
 - 2) z wpływów uzyskiwanych z odpłatnej działalności Domu Kultury,
 - 3) z wpływów uzyskiwanych przez Spółdzielnię z tytułu najmu pomieszczeń i wyposażenia Domu Kultury,
 - 4) ze środków nadwyżki bilansowej z działalności gospodarczej Spółdzielni przeznaczonych uchwałą Walnego Zgromadzenia na zwiększenie środków Funduszu działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej,
 - 5) z opłat wnoszonych przez właścicieli lokali na podstawie umów zawartych ze Spółdzielnią,
 - 6) przychodów z innych źródeł.
2. Stawkę miesięcznych opłat na działalność społeczną, oświatową i kulturalną ustala Rada Nadzorcza na wniosek Zarządu – w złotych na metr kwadratowy powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych i użytkowych.
3. Wysokość opłat na działalność społeczną, oświatową i kulturalną winna zapewniać sfinansowanie podstawowej działalności SOK prowadzonej w roku obrotowym przez Dom Kultury.
4. Ewidencję księgową kosztów i przychodów z działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej prowadzi się odrębnie, wykazując na koniec roku obrotowego wynik z tej działalności.
5. Wynik z działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej, o którym mowa w ust. 4, wchodzi w skład łącznego wyniku z działalności gospodarczej Spółdzielni i podlega opodatkowaniu na zasadach ogólnych.

§ 6

1. Ze środków Funduszu pokrywane są koszty osobowe oraz rzeczowe związane z działalnością programową oraz utrzymaniem Domu Kultury.
2. Koszty osobowe obejmują w szczególności:
 - 1) wynagrodzenia (wraz z narzutami) personelu zatrudnionego w Domu Kultury i działających w nim pracowniach, klubach i kółkach zainteresowań,



- 2) wynagrodzenia i honoraria za odczyty, pokazy, prelekcje, występy artystów (aktorów, zespołów muzycznych) itp.
3. Koszty rzeczowe obejmują w szczególności:
 - 1) koszty konserwacji i eksploatacji pomieszczeń Domu Kultury,
 - 2) zakup sprzętu audiowizualnego i sportowego do prowadzenia zajęć programowych,
 - 3) zakup materiałów do prowadzenia zajęć w pracowniach, klubach i kółkach zainteresowań itp.,
 - 4) zakup czasopism i książek dla Domu Kultury oraz dla biblioteki osiedlowej,
 - 5) koszty organizowania nieobozowych akcji letnich i zimowych, obozów, wycieczek, imprez sportowych i artystycznych,
 - 6) koszt zakupu nagród za udział w konkursach i zawodach organizowanych przez Spółdzielnię.

§ 7

1. Właściciel lokalu, który zawrze ze Spółdzielnią umowę o korzystanie z działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej, uprawniony jest do uczestniczenia we wszelkich formach działalności Domu Kultury wraz z zamieszkującymi z nimi członkami rodziny.
2. Od właściciela lokalu, o którym mowa w ust. 1, Spółdzielnia pobiera miesięczne opłaty za korzystanie z działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej w wysokości i na zasadach obowiązujących członków Spółdzielni.
3. Właściciel lokalu, który nie zawarł umowy przewidzianej w ust. 1, uprawniony jest wraz z członkami swojej rodziny do korzystania z odpłatnych form działalności SOK prowadzonej przez Dom Kultury.

§ 8

Niniejszy regulamin został uchwalony przez Radę Nadzorczą Spółdzielni Mieszkaniowej „Kurdwanów Nowy” w Krakowie uchwałą nr 1/2024 z dnia 16 stycznia 2024 r. i obowiązuje od dnia następnego po dniu uchwalenia.

RADA NADZORCZA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„KURDWANÓW NOWY”

